



**ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ Α.Ε.
και δ.τ. ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.**

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

*(σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά
έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.)*

ΑΘΗΝΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Σελίδα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017	
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	6
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	7
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως.....	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	9
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία	10
2.1 Βάση καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων	11
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα	21
2.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	21
2.4 Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	21
2.5 Άυλα στοιχεία ενεργητικού	22
2.6 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού	22
2.7 Απαιτήσεις από πελάτες	22
2.8 Φόρος εισοδήματος	22
2.9 Ταμείο και διαθέσιμα	23
2.10 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	23
2.11 Προβλέψεις	24
2.12 Δάνεια	24
2.13 Επιχορηγήσεις	24
2.14 Μισθώσεις	24
2.15 Έσοδα	25
2.16 Προσδιορισμός εύλογης αξίας	25
3. Κύκλος Εργασιών	27
4. Κόστος Πωλήσεων	27
5. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	28
6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	28
7. Άλλα έσοδα /έξοδα	28
8. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	29
9. Φόρος εισοδήματος	29
10. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις	30
11. Κέρδη ανά μετοχή	31
12. Ενσώματα πάγια στοιχεία	32
13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33
14. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	33
15. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	33
16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34
17. Καθαρή θέση	34
18. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	35
19. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36
20. Γνωστοποιήσεις σχετικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	37
21. Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	37
22. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	37
23. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	38
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	39
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	39

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**Προς τους Μετόχους της "ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε."****Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων****Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας **ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 3 Αυγούστου 2017 έκθεση ελέγχου.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.
- Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός της Εταιρείας για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Χ. Μπαρλίκας

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 13991

Deloitte. Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α και Γρανικού

151 25 Μαρούσι – Αθήνα

Α.Μ ΣΟΕΛ: Ε 120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες.

Η «Κοιμτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000

© 2018. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδα.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημείωση	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Κύκλος εργασιών	3	3.272.839,94	3.476.611,58
μείον: Κόστος πωλήσεων	4	(2.100.453,18)	(1.779.402,19)
Μικτά αποτελέσματα	4	1.172.386,76	1.697.209,39
πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	5	22.185,07	43.755,65
μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	(1.382.040,24)	(1.113.504,67)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	15	(109.995,38)	(277.968,72)
πλέον: Άλλα έσοδα(έξοδα)	7	(24.162,36)	444.203,57
Κέρδη /(Ζημιές)προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		(321.626,15)	793.695,22
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	1.472,10	13.549,39
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(15.128,92)	(2.824,19)
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων		(335.282,97)	804.420,42
Φόρος εισοδήματος	9	5.900,14	33.208,29
Κέρδη /(Ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος		(329.382,83)	837.628,71
Κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος ανά μετοχή βασικά και προσαρμοσμένα σε ευρώ	11	(7,49)	19,04

Κατάσταση λοιπού συνολικού εισοδήματος

	Από 1η Ιανουαρίου έως 31/12/2017	31/12/2016
Κέρδη(Ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος	(329.382,83)	837.628,71
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση	0,00	0,00
Συνολικό αποτέλεσμα (Ζημία) χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος	(329.382,83)	837.628,71

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής
Θέσης

	Σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	12	439.141,97	455.227,47
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13	0,01	0,01
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	45.000,00	45.000,00
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	10	670,84	0,00
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		484.812,82	500.227,48
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις από πελάτες	15	1.867.591,00	1.232.946,23
Λοιπές απαιτήσεις	15	371.929,45	78.602,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	3.291.061,19	3.235.474,45
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		5.530.581,64	4.547.023,65
Σύνολο Ενεργητικού		6.015.394,46	5.047.251,13
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	17	132.000,00	132.000,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	17	10.338.000,00	10.338.000,00
Τακτικό Αποθεματικό	17	40.000,00	40.000,00
Αποτελέσματα εις νέον	17	(9.366.011,95)	(9.036.629,12)
Σύνολο Καθαρής Θέσης		1.143.988,05	1.473.370,88
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	10	0,00	5.229,30
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	18	269.137,00	274.029,84
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		269.137,00	279.259,14
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	4.602.269,41	3.294.621,11
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		4.602.269,41	3.294.621,11
Σύνολο Υποχρεώσεων		4.871.406,41	3.573.880,25
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		6.015.394,46	5.047.251,13

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ 10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσεως					
	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το Άρτιο</u>	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέον</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 1.1.2016	132.000,00	10.338.000,00	40.000,00	(9.874.257,83)	635.742,17
Αποτέλεσμα χρήσεως 2016				837.628,71	837.628,71
Υπόλοιπο 31.12.2016	132.000,00	10.338.000,00	40.000,00	(9.036.629,12)	1.473.370,88
Υπόλοιπο 1.1.2017	132.000,00	10.338.000,00	40.000,00	(9.036.629,12)	1.473.370,88
Αποτέλεσμα χρήσεως 2017				(329.382,83)	(329.382,83)
Υπόλοιπο 31.12.2017	132.000,00	10.338.000,00	40.000,00	(9.366.011,95)	1.143.988,05

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη (Ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος		-335.282,97	804.420,39
Πλέον/μείον προσαρμογές για :			
Αποσβέσεις	12	89.876,22	116.176,29
Προβλέψεις		105.102,54	89.451,11
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα) επενδυτικής δραστηριότητας		-1.472,10	-13.549,39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8	15.128,92	2.824,19
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	15	-1.037.966,63	95.449,29
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		1.307.648,30	-1.075.036,95
Μείον :			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	8	-15.128,92	-2.824,29
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		127.905,36	16.910,64
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	12	-73.790,72	-51.192,26
Τόκοι εισπραχθέντες	8	1.472,10	13.549,39
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		-72.318,62	-37.642,87
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		-	-
Εισπράξεις/(Εξοφλήσεις) Χρηματοδοτικών Μισθώσεων		-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		-	-
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		55.586,74	-20.732,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		3.235.474,45	3.256.206,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	16	3.291.061,19	3.235.474,45

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία

Η εταιρία «ΑΚΑΡΝΑΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε. », ιδρύθηκε το 2000 (ΦΕΚ 10457/10-11-2000), έχει διάρκεια 50 έτη και έχει έδρα τη ΝΑ.ΒΙ.ΠΕ. Πλατυγιαλίου Δήμου Ξηρομέρουτου Νομού Αιτωλοακαρνανίας. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 47327/10/Β/00/10 και εποπτεύουσα αρχή την Π.Δ.Ε.- Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας με έδρα το Μεσολόγγι. Διατηρεί γραφεία ως υποκατάστημα στην περιοχή του Αγ.Στεφάνου Αττικής, στο 23^οχλμ ΕΟ Αθηνών-Λαμίας κτηριακό συγκρότημα ALPHABANK 3, Τ.Κ. 145 65. Το ΑΦΜ της εταιρίας είναι 099362294.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας υπάγεται στον κλάδο της παροχής υπηρεσιών . (ΣΤΑΚΟΔ 2003 – 632.2). Ο σκοπός της, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, είναι :

1. Η λειτουργία και εκμετάλλευση του λιμένα της ΝΑΒΙΠΕ Πλατυγιαλίου Αστακού, σύμφωνα με τους όρους της από 27/7/1999 σύμβασης ανάπτυξης ΝΑΒΙΠΕ Πλατυγιαλίου Αστακού, μεταξύ της ΕΤΒΑ ΑΕ, και της ανωνύμου εταιρείας ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε. σε συνεργασία με τρίτους ή αυτοτελώς.
2. Η εν γένει ανάπτυξη, εκμετάλλευση, διοίκηση και διαχείριση του λιμένα ΝΑΒΙΠΕ, κέντρο συνδυασμένων μεταφορών, λιμένων σκαφών αναψυχής και επιβατηγών σταθμών.
3. Οι θαλάσσιες, χερσαίες και αεροπορικές μεταφορές εμπορευμάτων και επιβατών που έχουν σχέση με τη ΝΑΒΙΠΕ.
4. Η σύνταξη οικονομικών και τεχνικών μελετών ως και η παροχή συμβουλών σχετικά με την κατασκευή, ανάπτυξη, οργάνωση, εκμετάλλευση, διοίκηση και διαχείριση των περιγραφόμενων στην παράγραφο 1 αρμοδιοτήτων.
5. Η παροχή διευκολύνσεων για την διακίνηση μοναδοποιημένων ή χύδην υγρών ή ξηρών φορτίων στη ΝΑΒΙΠΕ.
6. Η παροχή ολοκληρωμένων λιμενικών υπηρεσιών σε πλοία, σε διαχείριση φορτίων , εμπορευμάτων κλπ στην ΝΑΒΙΠΕ.
7. Γενικά κάθε ενέργεια που κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν 2545/97 και του ΠΔ 133/1990, σκοπό έχει την εκμετάλλευση και λειτουργία του λιμένα του Πλατυγιαλίου Αστακού.
8. Η λήψη αδειας ναυτικού πράκτορα παρά της αρμόδιας αρχής και η κατόπιν τούτου άσκηση ναυτικής πρακτόρευσης επ' ονόματι της εταιρείας.
9. Η πώληση εμπορευμάτων για λογαριασμό τρίτων.
10. Η ανακύκλωση προϊόντων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων κατά την έννοια των διατάξεων του νόμου 2393/2001, όπως οχήματα, λάστιχα, καταλύτες οχημάτων, ορυκτέλαια, μπαταρίες, συσσωρευτές, κλπ, καθώς και κάθε υλικό, το οποίο κατά την έννοια των διατάξεων της ισχύουσας νομοθεσίας υπόκειται σε επαναχρησιμοποίηση ή αξιοποίηση,
11. Για την επίτευξη των ανωτέρω σκοπών της, η εταιρεία θα δραστηριοποιείται προς τις ακόλουθες κυρίως κατευθύνσεις:
 - α) θα διενεργεί τους σκοπούς της είτε άμεσα είτε μέσω οποιασδήποτε θυγατρικής της εταιρείας,
 - β) θα συνεργάζεται (είτε μέσω εταιρείας ή άλλως) με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο,
 - γ) θα αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή,
 - δ) θα συνάπτει οποιαδήποτε σύμβαση εγγύησης, ενοχικής ή εμπράγματης ασφάλειας σε σχέση με τους σκοπούς της ή για την προώθηση αυτών,
 - ε) θα συνάπτει και θα εκτελεί συμβάσεις δανείου ή χρηματοδότησης και θα παρέχει ασφάλεια για οποιεσδήποτε υποχρεώσεις της και
 - στ) θα εκτελεί οποιεσδήποτε άλλες πράξεις είναι κατάλληλες ή απαιτούνται σε σχέση με τους σκοπούς της ή για την προώθηση αυτών.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Η εταιρία είναι θυγατρική εταιρία της ΑΠΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΕ, και οι οικονομικές της καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΠΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΕ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Ευστάθιος Κακογιάννης, Πρόεδρος
2. Δημήτριος Κολώνιας, Αντιπρόεδρος
3. Κωνσταντίνος Πάλλης, μέλος
4. Τηλέμαχος Γεωργάκης, μέλος
5. Ξενοφώντας Αποστολόπουλος, μέλος
6. Γεώργιος Καμπαδέλλης, μέλος
7. Ευάγγελος Καλόμαλλος, μέλος.

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται τριετής, ήτοι έως 07/07/2019.

Ως ελεγκτής της εταιρίας για τη χρήση 2017 ορίστηκε ο κος Ανδρέας Μπαρλίκας (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13991) της εταιρίας Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 16^{ης} εταιρικής χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017, στην συνεδρίασή του της 14^{ης} Δεκεμβρίου 2018.

2. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

2.1 Βάση καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 1.1 - 31.12.2017 και έχουν συνταχθεί:

- α) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002 και
- β) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

Οι λογιστικές αρχές που έχει ακολουθήσει η Εταιρία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια στις χρήσεις 2016 και 2017, αφού ληφθούν υπόψη οι ακόλουθες τροποποιήσεις προτύπων οι οποίες εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκαν από 1.1.2017:

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»:** Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων (Κανονισμός 2017/1990/6.11.2017)

Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες να βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν:

- τις μεταβολές που εντάσσονται στις ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων,
- τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών,
- τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές,
- τις μεταβολές της εύλογης αξίας και
- λοιπές μεταβολές.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 «Φόροι Εισοδήματος»:** Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές (Κανονισμός 2017/1989/6.11.2017)

Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποφάσισε τα ακόλουθα:

- Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.
- Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός νόμος περιορίζει το συμψηφισμό συγκεκριμένων φορολογικών ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστέες προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.
- Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστέες φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.
- Οι εκτιμήσεις για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη δύνανται να περιλαμβάνουν την ανάκτηση κάποιων στοιχείων ενεργητικού σε αξία μεγαλύτερη από τη λογιστική τους, υπό την προϋπόθεση ότι δύναται να αποδειχθεί ότι κάτι τέτοιο είναι πιθανό να επιτευχθεί.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρία δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων - κύκλος 2014-2016** (Κανονισμός 2018/182/7.2.2018)

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 12 με τις οποίες διευκρίνισε πως οι οικονομικές οντότητες δεν εξαιρούνται απ' όλες τις απαιτήσεις των γνωστοποιήσεων του προτύπου αναφορικά με τις συμμετοχές που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως κατεχόμενες προς πώληση (ή έχουν ενταχθεί σε μία ομάδα διάθεσης) ή ως διακοπείσες δραστηριότητες παρά μόνο από κάποιες συγκεκριμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρία δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Εκτός των προτύπων που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων καθώς και τη Διερμηνεία 22 των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2017 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 2** «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»: Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Κανονισμός 2018/289/26.2.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 4** «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»: Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα* σε συνδυασμό με το ΔΠΧΠ 4 *Ασφαλιστήρια Συμβόλαια* (Κανονισμός 2017/1988/3.11.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρίες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με την ασφάλιση, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 έως την 1.1.2021 και
- όλες οι εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΠ 9 έχουν τη δυνατότητα, έως ότου εφαρμόσουν το ΔΠΧΠ 17, να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 9:** «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Κανονισμός 2016/2067/22.11.2016)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου ΔΠΧΠ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΛΠ 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

- i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών. Προβλέπονται οι ακόλουθες τρεις κατηγορίες επιχειρησιακών μοντέλων:
 - ο επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές (hold to collect),
 - ο επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (hold to collect and sell),
 - ο λοιπά επιχειρησιακά μοντέλα
- ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό μέσο να καταταγεί στην κατηγορία της αποτίμησης στο αναπόσβεστο κόστος θα πρέπει να ικανοποιούνται ταυτόχρονα τα εξής:

- το μέσο να εντάσσεται σε επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο να έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές,
- οι συμβατικοί όροι που διέπουν το στοιχείο να προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Αν ένα μέσο πληροί τα ανωτέρω κριτήρια αλλά διακρατείται τόσο με σκοπό την πώληση όσο και με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών θα πρέπει να κατατάσσεται στην κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα μέσα που δεν εντάσσονται σε καμία από τις δύο ανωτέρω κατηγορίες ταξινόμησης αποτιμώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπρόσθετα, το ΔΠΧΠ 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το υφιστάμενο ΔΛΠ 39, με βάση το οποίο μία εταιρία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση ενός μέσου, αναγνωρίζονται οι

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών. Στην περίπτωση, ωστόσο, που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή στην περίπτωση των μέσων που χαρακτηρίζονται ως απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση, οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων.

Λογιστική αντιστάθμιση

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του ΔΛΠ 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρίας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του ΔΠΧΠ 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του ΔΠΧΠ 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η εταιρία θα αποτιμά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της, Απαιτήσεις από Πελάτες και Καταθέσεις, στο αναπόσβστο κόστος και εκτιμά ότι για τις Απαιτήσεις από Πελάτες δεν θα υπάρξει ουσιώδης επίπτωση από την αναγνώριση αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου. Οι Καταθέσεις της εταιρίας είναι άμεσα απαιτητές (όψεως) και ως εκ τούτου δεν θα προκύψει ζημία από αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο.

•Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορίας 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση (Κανονισμός 2018/498/22.3.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

• Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορίας 15: «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» (Κανονισμός 2016/1905/22.9.2016)

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο ΔΠΧΠ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.

Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

- Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη
- Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση
- Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής
- Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης
- Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη.

Η έκδοση του ΔΠΧΠ 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

- ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής»
- ΔΛΠ 18 «Έσοδα»
- Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
- Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
- Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
- Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης»

Δεν θα υπάρξει μεταβολή στους λογιστικούς κανόνες αναγνώρισης των εσόδων της εταιρείας μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 15.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»:** Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΠ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες (Κανονισμός 2017/1987/31.10.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.4.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 15 με την οποία διευκρίνισε κυρίως τα ακόλουθα:

- πότε ένα υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία είναι διακριτό από λοιπές υποσχέσεις σε μία σύμβαση γεγονός που λαμβάνεται υπόψη κατά την αξιολόγηση για το αν το υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία συνιστά υποχρέωση απόδοσης,
- με ποιο τρόπο πρακτικά αξιολογείται αν η φύση της υπόσχεσης της εταιρίας συνιστά παροχή των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολέα) ή διευθέτηση ώστε τρίτο μέρος να παρέχει τα εν λόγω αγαθά και υπηρεσίες (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολοδόχο),
- ποιος παράγοντας καθορίζει αν η εταιρία αναγνωρίζει το έσοδο διαχρονικά ή σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή στις περιπτώσεις των αδειών χρήσης επί πνευματικής ιδιοκτησίας.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Τέλος, με την τροποποίηση προστέθηκαν δύο πρακτικές λύσεις για τη μετάβαση στο ΔΠΧΠ 15 όσον αφορά στις ολοκληρωμένες συμβάσεις στις οποίες εφαρμόζεται πλήρης αναδρομική εφαρμογή και όσον αφορά στις μεταβολές στις συμβάσεις κατά τη μετάβαση.

Η επίπτωση από την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 15 στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας αναφέρθηκε ανωτέρω.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 16:** «Μισθώσεις» (Κανονισμός 2017/1986/31.10.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο ΔΠΧΠ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης»

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 40** «Επενδύσεις σε ακίνητα»: Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων (Κανονισμός 2018/400/14.3.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 με την οποία διευκρίνησε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων** – κύκλος 2014-2016 (Κανονισμός 2018/182/7.2.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2018

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 1 και ΔΛΠ 28.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

- **Διερμηνεία 22** «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (Κανονισμός 2018/519/28.3.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την Διερμηνεία 22. Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας στις οικονομικές της καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων καθώς και τη Διερμηνεία 23 τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 10** «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του **Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28** «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 10 και ΔΛΠ 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το ΔΠΧΠ 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρία χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του ΔΠΧΠ 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώην θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώην θυγατρική.

Αντίστοιχα, στο ΔΛΠ 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 14:** «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΠ 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα. Το πρότυπο έχει εφαρμογή κατά την πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και μόνο για τις οντότητες που διενεργούν δραστηριότητες που ρυθμίζονται από κάποιο φορέα και που σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα αναγνώριζαν τους εν λόγω λογαριασμούς στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το ΔΠΧΠ 14 παρέχει, κατ' εξαίρεση, στις οντότητες αυτές τη δυνατότητα να κεφαλαιοποιούν αντί να εξοδοποιούν τα σχετικά κονδύλια.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2021

Την 18.5.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΠ 17 το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΠ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σε αντίθεση με το ΔΠΧΠ 4, το νέο πρότυπο εισάγει μία συνεπή μεθοδολογία αποτίμησης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι κυριότερες αρχές του ΔΠΧΠ 7 είναι οι ακόλουθες:

Μία εταιρία:

- προσδιορίζει ως ασφαλιστήρια συμβόλαια τις συμβάσεις εκείνες με τις οποίες η οικονομική οντότητα αποδέχεται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από άλλο μέρος (τον αντισυμβαλλόμενο) συμφωνώντας να αποζημιώσει τον αντισυμβαλλόμενο εάν ένα συγκεκριμένο αβέβαιο μελλοντικό συμβάν επηρεάζει αρνητικά τον αντισυμβαλλόμενο,
- διαχωρίζει συγκεκριμένα ενσωματωμένα παράγωγα, διακριτά επενδυτικά στοιχεία και διαφορετικές υποχρεώσεις απόδοσης από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια,
- διαχωρίζει τις συμβάσεις σε ομάδες που θα αναγνωρίσει και θα αποτιμήσει,
- αναγνωρίζει και αποτιμά τις ομάδες των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση:
 - i. μια αναπροσαρμοσμένη ως προς τον κίνδυνο παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών (ταμειακές ροές εκπλήρωσης) που ενσωματώνει όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες σχετικά με τις ταμειακές ροές εκπλήρωσης με τρόπο που συνάδει με τις παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς, πλέον (εάν αυτή η αξία είναι μια υποχρέωση) ή μείον (αν η αξία αυτή είναι περιουσιακό στοιχείο)
 - ii. ένα ποσό που αντιπροσωπεύει το μη δεδουλευμένο κέρδος στην ομάδα των συμβάσεων (το συμβατικό περιθώριο παροχής υπηρεσιών),
- αναγνωρίζει το κέρδος από μια ομάδα ασφαλιστηρίων συμβολαίων κατά τη διάρκεια της περιόδου που η οικονομική οντότητα παρέχει ασφαλιστική κάλυψη και καθώς η οικονομική οντότητα αποδεσμεύεται από τον κίνδυνο. Εάν μια ομάδα συμβολαίων είναι ή καθίσταται ζημιολόγος, η οντότητα αναγνωρίζει αμέσως τη ζημία,
- παρουσιάζει ξεχωριστά τα έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες, τα έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών και τα έσοδα ή έξοδα χρηματοδότησης της ασφάλισης και
- γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να εκτιμήσουν την επίδραση που έχουν οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 17 στην οικονομική θέση, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές της.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19** «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.2.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 μέσω της οποίας διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, πρέπει να γίνει επαναυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι το τρέχον κόστος υπηρεσίας και ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς, μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα, θα πρέπει να υπολογιστούν με βάση τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον επαναυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (asset ceiling).

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28** «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 28 για να αποσαφηνίσει ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9, δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων επενδύσεων που έχουν προκύψει από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων** – κύκλος 2015-2017

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 23** «Αβεβαιότητα σχετικά με τους λογιστικούς χειρισμούς φόρου εισοδήματος»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.6.2017 Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και αποτίμησης του ΔΛΠ 12 όταν υπάρχει αβεβαιότητα αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος. Η Διερμηνεία ειδικότερα διευκρινίζει τα εξής:

- Μία οικονομική οντότητα θα καθορίσει αν θα εξετάσει τις αβεβαιότητες διακριτά ή σε συνδυασμό με άλλες αβεβαιότητες ανάλογα με το ποια προσέγγιση προβλέπει καλύτερα την επίλυση της αβεβαιότητας.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

- Οι εκτιμήσεις που γίνονται αναφορικά με τον έλεγχο των λογιστικών χειρισμών από τις φορολογικές αρχές θα πρέπει να βασίζονται στο ότι οι φορολογικές αρχές θα εξετάσουν τα ποσά που έχουν δικαίωμα να εξετάσουν και στο ότι θα έχουν πλήρη γνώση της σχετικής πληροφόρησης όταν διενεργούν τον έλεγχο.
- Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των μη χρησιμοποιηθέντων φορολογικών ζημιών, των μη χρησιμοποιηθέντων πιστωτικών φόρων και των φορολογικών συντελεστών η οικονομική οντότητα θα πρέπει να λάβει υπόψη της την πιθανότητα οι φορολογικές αρχές να αποδεχθούν την αβεβαιότητα στο χειρισμό του φόρου
- Οι εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας θα πρέπει να επαναξιολογούνται όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές στα γεγονότα και στις συνθήκες καθώς και όταν νέα πληροφόρηση καθίσταται διαθέσιμη.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας στις οικονομικές της καταστάσεις.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας θεωρείται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών κινδύνων. Ως γεωγραφικός τομέας θεωρείται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ως προς τη γεωγραφική δραστηριοποίηση της εταιρίας διευκρινίζεται ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται εντός της Ελλάδος και θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

Ως προς τον επιχειρηματικό τομέα η δραστηριότητα της εταιρίας διακρίνεται σε κλάδο Διοίκηση λιμένα, Ναυτικό πρακτορείο, Υπηρεσίες σε πλοία και φορτία, Διαχείριση ελεύθερης ζώνης και Logistics.

2.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Το λειτουργικό νόμισμα, καθώς και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας είναι το ευρώ. Πραγματοποιούνται καθ' υπόδειξη των πλοιοκτητών αποδόσεις στα πλοία τους ποσών σε ξένο νόμισμα, μετά την είσπραξή τους, οι οποίες είναι και οι μόνες κινήσεις σε νόμισμα εκτός του ευρώ. Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία σε συνάλλαγμα του ενεργητικού και των υποχρεώσεων αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.4 Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται, με την σταθερή μέθοδο, κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων (λυόμενηπροκατ.Κατασκευή)	25 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα, ως έξοδο, στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται, ως κέρδη ή ζημίες, στα αποτελέσματα.

2.5 Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Άυλα περιουσιακά στοιχεία, που αποκτούνται από μια επιχείρηση, καταχωρούνται στην αξιακήσεώς τους.

Λογισμικό:

Οι αγορασθείσες άδειες λογισμικού καταχωρούνται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι γενόμενες δαπάνες έρευνας για την παραγωγή λογισμικού καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι γενόμενες δαπάνες για προγράμματα ανάπτυξης του λογισμικού (σχετιζόμενα με τον σχεδιασμό και τον έλεγχο νέων ή βελτιωμένων προγραμμάτων), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πιθανολογείται ότι το πρόγραμμα θα έχει επιτυχία, λαμβάνοντας υπόψη την εμπορική και τεχνολογική δυνατότητα και εφόσον τα κόστη αυτά μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

Οι λοιπές γενόμενες δαπάνες ανάπτυξης καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Δαπάνες ανάπτυξης που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα δεν επαναφέρονται στα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερες περιόδους. Οι δαπάνες ανάπτυξης άυλου στοιχείου, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, οι οποίες κεφαλαιοποιήθηκαν, αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

2.6 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου πρέπει να εκτιμάται όποτε υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίησή του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του.

Η Εταιρία εξετάζει σε περιοδική βάση (κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων) τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Σε αυτές τις περιπτώσεις όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται (μέσω αποτελεσμάτων), ώστε να συμπίπτει με την ανακτήσιμη.

2.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην αξία της συναλλαγής.Οι απαιτήσεις από πελάτες εξετάζονται, ως προς την εισπραξιμότητά τους, σε τακτά χρονικά διαστήματα. Όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται, με βάση τους συμβατικούς όρους, διενεργείται σχετική εγγραφή απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης, που προκύπτουν, καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

2.8 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων όπου

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

υπάρχουν κονδύλια που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της χρήσεως περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύσουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή απαίτησης.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά διαθέσιμα κέρδη έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να συμψηφιστεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα πραγματοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται κατά την έκταση που η πραγματοποίηση φορολογικών μελλοντικών κερδών είναι πιθανή.

2.9 Ταμείο και διαθέσιμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε Τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποιήσεως και μηδενικού κινδύνου.

2.10 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους

Τακτικές παροχές:

Οι παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση καταχωρεί το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο), μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία:

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζομένων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με το χρόνο που αναμένεται να καταβληθεί και η τυχόν επίδραση στα αποτελέσματα καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:

Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες από την εταιρία παροχές προς τους εργαζομένους μετά την έξοδό τους από την υπηρεσία.

Η Εταιρία απασχολούσε 69 εργαζόμενους την 31.12.2017. (70 την 31.12.2016).

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

2.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες υποχρεώσεις νομικά ή με άλλο τρόπο τεκμηριωμένες ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά τις ημερομηνίες συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν τις βέλτιστες τρέχουσες εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για τις οποίες δεν είναι πιθανή η εκροή πόρων γνωστοποιούνται εκτός εάν δεν είναι σημαντικές. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.12 Δάνεια

Τα δάνεια, αρχικά, αποτιμώνται στην εύλογη αξία μετά την αφαίρεση των εξόδων έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό.

Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη και τα έξοδα έκδοσης. Τυχόν διαφορά μεταξύ των αρχικά καθαρών ποσών που εισπράχθηκαν και της αξίας κατά την λήξη του δανεισμού καταχωρείται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά την χρονική διάρκεια του δανεισμού.

Οι υποχρεώσεις από δάνεια καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλει την τακτοποίηση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Εταιρία δεν έχει συνάψει καμία δανειακή σύμβαση από ιδρύσεώς της.

2.13 Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις όταν υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι θα εισπραχθούν και ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν πραγματοποιηθείσες δαπάνες καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν το κόστος αποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζονται ως έσοδο επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

2.14 Μισθώσεις

Συμφωνίες μισθώσεων, όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσεως ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, θεωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

2.15 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται όταν η υπηρεσία έχει παρασχεθεί.

- Έσοδα από τόκους

Οι τόκοι έσοδα λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου

2.16 Προσδιορισμός εύλογης αξίας

Ως εύλογη αξία ορίζεται η τιμή που θα εισέπραττε η Εταιρία κατά την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή η τιμή που θα κατέβαλε προκειμένου να μεταβιβάσει μία υποχρέωση, σε μία συνηθισμένη συναλλαγή ανάμεσα σε συμμετέχοντες της αγοράς, κατά την ημερομηνία της αποτίμησης, στην κύρια αγορά του στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων ή στην πιο συμφέρουσα αγορά για το στοιχείο, στην περίπτωση που δεν υφίσταται κύρια αγορά. Η Εταιρία προσδιορίζει την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, βάσει των διαθέσιμων τιμών της αγοράς. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, η Εταιρία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης οι οποίες είναι κατάλληλες για τις συγκεκριμένες συνθήκες, για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα και επαρκή δεδομένα για την αποτίμηση και οι οποίες αφενός μεν μεγιστοποιούν τη χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων τιμών αφετέρου ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων τιμών. Σε περιπτώσεις που δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα, χρησιμοποιούνται στοιχεία που βασίζονται σε εσωτερικές εκτιμήσεις και παραδοχές π.χ. προσδιορισμός αναμενόμενων ταμειακών ροών, επιτοκίων προεξόφλησης, πιθανότητας προπληρωμών ή αθέτησης αντισυμβαλλομένου. Σε κάθε περίπτωση, κατά την αποτίμηση στην εύλογη αξία, η Εταιρία χρησιμοποιεί υποθέσεις που θα χρησιμοποιούνταν από τους συμμετέχοντες της αγοράς, θεωρώντας ότι ενεργούν με βάση το μέγιστο οικονομικό τους συμφέρον.

Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων τα οποία είτε αποτιμώνται στην εύλογη αξία είτε για τα οποία γνωστοποιείται η εύλογη αξία τους κατηγοριοποιούνται, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους, ως εξής:

- δεδομένα επιπέδου 1: τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς,
- δεδομένα επιπέδου 2: άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) δεδομένα,
- δεδομένα επιπέδου 3: προκύπτουν από εκτιμήσεις της Εταιρίας καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά.

Ως προς την απεικόνιση των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού σε επίπεδα και λόγω του γεγονότος ότι δεν υπάρχουν στοιχεία τα οποία κατηγοριοποιούνται στα επίπεδα 1 και 2, η εύλογη αξία των περισσότερων στοιχείων δεν διαφέρει σημαντικά από την λογιστική αξία αυτών.

Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Η κυριότερη κατηγορία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την οποία προσδιορίζεται εύλογη αξία είναι τα ακίνητα. Η διαδικασία που, κατά κανόνα, ακολουθείται κατά την αποτίμηση στην εύλογη αξία ενός ακινήτου συνοψίζεται στα ακόλουθα στάδια:

- Ανάθεση της εντολής στον μηχανικό-εκτιμητή
- Μελέτη Υποθέσεως – Καθορισμός Πρόσθετων Στοιχείων
- Αυτοψία – Επιθεώρηση
- Επεξεργασία Στοιχείων – Υπολογισμοί
- Σύνταξη Εκτιμήσεων

Ο εκάστοτε εκτιμητής, για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του κάθε ακινήτου, επιλέγει εκ των ακόλουθων τριών βασικών μεθόδων:

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

- Μέθοδος της αγοράς (ή συγκριτική μέθοδος), η οποία προσδιορίζει την εύλογη αξία του ακινήτου με σύγκρισή του με άλλα όμοια ακίνητα για τα οποία υπάρχουν στοιχεία συναλλαγών (αγοραπωλησιών).
- Μέθοδος του εισοδήματος, η οποία κεφαλαιοποιεί μελλοντικές χρηματοροές που μπορεί να εξασφαλίσει το ακίνητο με κατάλληλο επιτόκιο κεφαλαιοποίησης.
- Μέθοδος του κόστους η οποία αντικατοπτρίζει το ποσό το οποίο θα απαιτούνταν κατά την τρέχουσα περίοδο για την υποκατάσταση του ακινήτου με ένα άλλο, ανάλογων προδιαγραφών, αφού ληφθεί υπόψη η κατάλληλη προσαρμογή λόγω απαξιώσεως.

Παραδείγματα δεδομένων που χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση των ακινήτων και τα οποία αναφέρονται αναλυτικά στις επιμέρους εκτιμήσεις είναι τα ακόλουθα:

- Εμπορικά Ακίνητα: Τιμή ανά τ.μ., προσαύξηση ενοικίου κατ' έτος, ποσοστό μακροχρόνια μη μισθωμένων χώρων/μονάδων (προς μίσθωση), προεξοφλητικό επιτόκιο, συντελεστής απόδοσης εξόδου, διάρκεια μισθώσεων σε ισχύ (έτη), ποσοστό μη μισθωμένων χώρων/μονάδων (προς μίσθωση), κλπ.
- Οικιστικά Ακίνητα: Καθαρή (αρχική) απόδοση ακινήτου, αναμενόμενη απόδοση ακινήτου βάσει εκτιμώμενης μισθωτικής αξίας (reversionary yield), καθαρό ενοίκιο ανά τ.μ. ανά έτος, ποσοστό μακροχρόνια μη μισθωμένων χώρων/μονάδων (προς μίσθωση), διάρκεια μισθώσεων σε ισχύ (έτη), ποσοστό μη μισθωμένων χώρων/μονάδων (προς μίσθωση), εκτιμώμενη αξία μισθωμάτων ανά τ.μ., προσαύξηση ενοικίου κατ' έτος, προεξοφλητικό επιτόκιο, συντελεστής απόδοσης εξόδου, διάρκεια μισθώσεων σε ισχύ (έτη), κλπ.
- Γενικές Παραδοχές όπως: ηλικία κτηρίου, υπολειπόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής, τ.μ. ανά κτήριο κ.α. αναφέρονται επίσης στις επιμέρους εκτιμήσεις για κάθε ακίνητο. Επισημαίνεται πως η αποτίμηση στην εύλογη αξία ενός ακινήτου βασίζεται στην ικανότητα των συμμετεχόντων της αγοράς να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη από τη μέγιστη και καλύτερη χρήση του ή από την πώλησή του σε άλλους συμμετέχοντες της αγοράς, οι οποίοι θα κάνουν χρήση του στοιχείου αυτού κατά το μέγιστο και καλύτερο τρόπο.

2.17 Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψεως αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας

Η Εταιρία, στα πλαίσια εφαρμογής των λογιστικών της αρχών και της σύνταξης οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π, διενεργεί εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν το ύψος των αναγνωρισθέντων εσόδων, εξόδων και στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αναγνώρισης λογιστικών μεγεθών που κυρίως σχετίζονται με τα κάτωθι:

- Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων
- Ζημιάς απομείωσης χρηματοοικονομικών μέσων
- Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού
- Φόρος εισοδήματος
- Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία, για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017, βασίστηκε στην αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern).

Οι κυριότεροι παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητες σε ότι αφορά την εφαρμογή της εν λόγω αρχής σχετίζονται με το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς και με τα επίπεδα ρευστότητας του Ελληνικού Δημοσίου και του τραπεζικού συστήματος.

Η Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη:

- τα αποτελέσματα της συνεδρίασης του Eurogroup της 21.06.2018 σύμφωνα με τα οποία επιβεβαιώθηκε η ολοκλήρωση της τέταρτης και τελευταίας αξιολόγησης του προγράμματος οικονομικής στήριξης της ελληνικής οικονομίας και

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

συμφωνήθηκαν τα μεσοπρόθεσμα μέτρα και οι σχετικές προϋποθέσεις συνέχισης των μεταρρυθμίσεων για την ενίσχυση της βιωσιμότητας τους ελληνικού χρέους,

- την ολοκλήρωση την 1^η Αυγούστου 2018 από το Διοικητικό Συμβούλιο του ESM της εκταμίευσης της τελευταίας δόσης του προγράμματος συνολικού ποσού € 15 δισ. το οποίο θα χρησιμοποιηθεί τόσο για την εξυπηρέτηση του χρέους (€ 5,5 δισ.) όσο και για το σχηματισμό ταμειακού αποθέματος ασφαλείας (€ 9,5 δισ.) το συνολικό ύψος του οποίου αναμένεται να διαμορφωθεί σε € 24,1 δισ. και το οποίο υπολογίζεται ότι θα μπορεί να καλύπτει τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Ελληνικής Δημοκρατίας για διάστημα περίπου 22 μηνών από τον Αύγουστο του 2018 μειώνοντας σημαντικά τους ενδεχόμενους χρηματοδοτικούς κινδύνους μετά την ολοκλήρωση του προγράμματος,
- το γεγονός ότι η Ελληνική Δημοκρατία προβαίνει σε ενέργειες προκειμένου να ανακτήσει σταδιακά την πρόσβασή της στις χρηματαγορές για την κάλυψη των δανειακών της αναγκών,

εκτιμά ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων.

3. Κύκλος Εργασιών

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Πωλήσεις υπηρεσιών	3.272.839,94	3.476.611,58
Σύνολο	3.272.839,94	3.476.611,58

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αφορούν έσοδα από τη Διοίκηση Λιμένα, υπηρεσίες σε Πλοία και Φορτία, Ναυτικό Πρακτορείο και Διαχείριση Ελεύθερης Ζώνης, καθώς και υπηρεσίες Logistics.

4. Κόστος Πωλήσεων

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	992.621,07	980.343,81
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	533.746,52	398.597,46
Παροχές τρίτων	234.885,98	127.206,05
Φόροι – Τέλη	3.390,65	3.236,06
Διάφορα έξοδα	262.816,58	169.270,29
Αποσβέσεις	72.992,38	100.748,52
Σύνολο	2.100.453,18	1.779.402,19

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

5. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Επιδότησεις Προγραμμάτων	0,00	41.634,69
Λοιπά έσοδα	22.185,07	2.120,96
Σύνολο	<u>22.185,07</u>	<u>43.755,65</u>

6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	675.866,40	799.184,50
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	437.683,71	110.738,66
Παροχές τρίτων	179.265,32	93.350,29
Φόροι – Τέλη	972,01	1.150,99
Διάφορα έξοδα	71.368,96	93.652,46
Αποσβέσεις	16.883,84	15.427,77
Σύνολο	<u>1.382.040,24</u>	<u>1.113.504,67</u>

7. Άλλα έσοδα/έξοδα

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Διαγραφή υποχρεώσεων κατόπιν δικαστικών αποφάσεων	0,00	358.840,50
Διαγραφή Υποχρεώσεων	0,00	307.776,24
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών οργανισμών	(1.591,49)	(14.401,35)
Συναλλαγματικές διαφορές	(22.837,92)	0,00
Μη ανακτήσιμες απαιτήσεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	(136.755,72)
Διαγραφή απαιτήσεων	0,00	(73.803,57)
Άλλα έσοδα	267,05	2.547,47
Σύνολο	<u>(24.162,36)</u>	<u>444.203,57</u>

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	1.472,10	13.549,39
Σύνολο	<u>1.472,10</u>	<u>13.549,39</u>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Λοιπά έξοδα τραπεζών	15.128,92	2.824,19
Σύνολο	<u>15.128,92</u>	<u>2.824,19</u>

9. Φόρος εισοδήματος

Με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Ν.4334/2015 «Επείγουσες ρυθμίσεις για τη διαπραγμάτευση και σύναψη συμφωνίας με τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Στήριξης (Ε.Μ.Σ.) , ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών των νομικών προσώπων αυξάνεται από 26% σε 29%. Οι διατάξεις αυτές ισχύουν για τα κέρδη που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2015 και μετά.

Ο φόρος εισοδήματος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος (-έξοδο/+έσοδο)	5.900,14	33.208,29
Σύνολο	<u>5.900,14</u>	<u>33.208,29</u>

Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό συντελεστή φόρου, επί των αποτελεσμάτων της. Παρατίθεται κατωτέρω συμφωνία ονομαστικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων	(335.282,97)	804.420,42
Φορολογικός συντελεστής (%)	0,29	0,29
Φόρος υπολογισμένος βάσει ισχύοντος φορολογικού συντελεστή	97.232,06	(233.281,91)
Προσωρινές διαφορές	-	303.276,31
Μη λήψη αναβαλλομένου φορου επί φορολογικής ζημίας	(17.903,32)	-
Μη εκπιπτόμενα έξοδα	(73.428,60)	(36.786,11)
Σύνολο (-έξοδο/+έσοδο)	<u>5.900,14</u>	<u>33.208,29</u>

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών διαφορών μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Κατά την τρέχουσα χρήση υφίσταται μη αναγνωρισμένο ποσό € 342.803,34 από αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές ποσού € 1.182.080,48.

Με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές και οι ελεγκτικές εταιρίες που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρίες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Το εν λόγω πιστοποιητικό υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρία μέχρι την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος, και το αργότερο εντός του πρώτου δεκαημέρου του δέκατου μήνα από την λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο έως το τέλος του δέκατου μήνα από την λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου.

Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/3.8.2016 για τις χρήσεις από 1.1.2016 η έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού έγινε προαιρετική. Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο.

Με βάση το Ν. 3888/2010 η εταιρεία προέβη σε περαίωση των ανέλεγκτων χρήσεων μέχρι και το 2007. Για τις χρήσεις 2008 έως και 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις Φορολογικές Αρχές. Για τις χρήσεις 2011 έως 2017 η εταιρεία έχει ελεγχθεί στα πλαίσια του φορολογικού πιστοποιητικού. Όλα τα φορολογικά πιστοποιητικά που έλαβε η εταιρεία ήταν χωρίς επιφύλαξη.

Ως αποτέλεσμα πιθανού φορολογικού ελέγχου από τις Φορολογικές Αρχές ενδέχεται, να επιβληθούν επιπλέον πρόστιμα και φόροι για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές, τα ποσά των οποίων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστούν με ακρίβεια.

10. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν ως εξής:

	Αναγνώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων		
	1/1/2017		31/12/2017
Πάγια σε συμβάσεις leasing	(84.697,96)	7.319,07	(77.378,89)
Πρόβλεψη Προσωπικού	79.468,66	(1.418,93)	78.049,73
Σύνολο	(5.229,30)	5.900,14	670,84

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

	Αναγνώριση στην		
	1/1/2016	κατάσταση αποτελεσμάτων	31/12/2016
Πάγια σε συμβάσεις leasing	(91.965,43)	7.267,47	(84.697,96)
Πρόβλεψη Προσωπικού	53.527,84	25.940,82	79.468,66
Σύνολο	(38.437,59)	33.208,29	(5.229,30)

11. Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά:

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών της Εταιρίας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των τυχών ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα:

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της χρήσης για δυνητικώς εκδοθησόμενες κοινές μετοχές.

Η Εταιρία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρά Κέρδη/(Ζημίες) μετά το φόρο	(329.387,42)	837.628,71
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών (τεμάχια)	44.000	44.000
Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή βασικά και προσαρμοσμένα σε ευρώ	(7,49)	19,04

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

12. Ενσώματα πάγια στοιχεία

	<u>Κτίρια</u>	<u>Μηχ/τα- Τεχνικές Εγκ/σεις</u>	<u>Μεταφ/κα Μέσα</u>	<u>Έπιπλα & λοιπός εξ/σμός</u>	<u>ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ</u>
Κόστος κτήσεως					
την 1^η Ιανουαρίου 2016	124.864,00	466.541,17	951.732,70	690.630,56	2.233.768,43
Προσθήκες	<u>0,00</u>	<u>35.651,31</u>	<u>0,00</u>	<u>15.540,95</u>	<u>51.192,26</u>
την 31^η Δεκεμβρίου 2016	<u>124.864,00</u>	<u>502.192,48</u>	<u>951.732,70</u>	<u>706.171,51</u>	<u>2.284.960,69</u>
την 1^η Ιανουαρίου 2017	124.864,00	502.192,48	951.732,70	706.171,51	2.284.960,69
Προσθήκες	<u>0,00</u>	<u>54.861,03</u>	<u>0,00</u>	<u>18.929,69</u>	<u>73.790,72</u>
Διαγραφές	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>(112.453,00)</u>	<u>0,00</u>	<u>(112.453,00)</u>
την 31^η Δεκεμβρίου 2017	<u>124.864,00</u>	<u>557.053,51</u>	<u>839.279,70</u>	<u>725.101,20</u>	<u>2.246.298,41</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
την 1^η Ιανουαρίου 2016	(119.025,76)	(359.472,97)	(564.013,28)	(671.044,92)	(1.713.556,93)
Λοιπές προσαρμογές	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποσβέσεις χρήσεως	<u>(1.959,15)</u>	<u>(44.329,54)</u>	<u>(50.660,56)</u>	<u>(19.227,04)</u>	<u>(116.176,29)</u>
την 31^η Δεκεμβρίου 2016	<u>(120.984,91)</u>	<u>(403.802,51)</u>	<u>(614.673,84)</u>	<u>(690.271,96)</u>	<u>(1.829.733,22)</u>
την 1^η Ιανουαρίου 2017	(120.984,91)	(403.802,51)	(614.673,84)	(690.271,96)	(1.829.733,22)
Λοιπές προσαρμογές	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποσβέσεις χρήσεως	<u>(1.959,15)</u>	<u>(38.433,82)</u>	<u>(35.254,74)</u>	<u>(14.228,51)</u>	<u>(89.876,22)</u>
Διαγραφές	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>112.453,00</u>	<u>0,00</u>	<u>112.453,00</u>
την 31^η Δεκεμβρίου 2017	<u>(122.944,06)</u>	<u>(442.236,33)</u>	<u>(537.475,58)</u>	<u>(704.500,47)</u>	<u>(1.807.156,44)</u>
Αναπόσβεστη αξία					
την 31^η Δεκεμβρίου 2016	3.879,09	98.389,97	337.058,86	15.899,55	455.227,47
την 31^η Δεκεμβρίου 2017	1.919,94	114.817,18	301.804,12	20.600,73	439.141,97

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	<u>Έξοδα λογισμικού (software)</u>
Κόστος κτήσεως την 1η Ιανουαρίου 2016	579.738,24
Προσθήκες	0,00
Κόστος κτήσεως την 31^η Δεκεμβρίου 2016	<u>579.738,24</u>
Κόστος κτήσεως την 1 ^η Ιανουαρίου 2017	579.738,24
Προσθήκες	0,00
Κόστος κτήσεως την 31^η Δεκεμβρίου 2017	<u>579.738,24</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1 ^η Ιανουαρίου 2016	(579.738,23)
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31^η Δεκεμβρίου 2016	<u>(579.738,23)</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1 ^η Ιανουαρίου 2017	(579.738,23)
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31^η Δεκεμβρίου 2017	<u>(579.738,23)</u>
Αναπόσβεστη αξία την 31 ^η Δεκεμβρίου 2016	0,01
Αναπόσβεστη αξία την 31 ^η Δεκεμβρίου 2017	0,01

14. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία αφορούν δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων και εγγυήσεις προς τη Δ.Ε.Η.

15. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Πελάτες		
Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	133.360,99	411.329,71
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	151.430,45	78.642,70
Λοιπές Απαιτήσεις	1.811.395,93	1.154.303,53
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(228.596,37)	(411.329,71)
Σύνολο	<u>1.867.591</u>	<u>1.232.946,23</u>

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Λοιπές Απαιτήσεις	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Επιταγές εισπρακτέες	27.850,00	40.146,90
Χρεώστες διάφοροι	184.440,81	27.330,57
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(14.760,00)	0,00
Συνδεδεμένα Μέρη	51.514,50	0,00
Προκαταβλημένοι φόροι	4.078,46	3.866,50
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	633,60	633,60
Έξοδα επομένων χρήσεων	<u>118.172,08</u>	<u>6.625,40</u>
Σύνολο	<u>371.929,45</u>	<u>78.602,97</u>

Η κίνηση της πρόβλεψης για ζημίες απομείωσης απαιτήσεων κατά τη χρήση αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(411.329,71)	(836.401,11)
Διαγραφή επισφαλών πελατών	277.968,72	703.040,12
Απομείωση χρήσης	<u>(109.995,38)</u>	<u>(277.968,72)</u>
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	(243.356,37)	(411.329,71)

16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας της Εταιρίας είναι κατατεθειμένες σε πιστωτικά ιδρύματα εσωτερικού και υπόκεινται στους συνήθεις περιορισμούς κινήσεως κεφαλαίων. Για σκοπούς διαβάθμισης πιστωτικού κινδύνου οι Τράπεζες κατατάσσονται ως CCC+ σύμφωνα με τον Διεθνή Οίκο Πιστοληπτικής Αξιολόγησης Standard and Poor's.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Ταμείο	4.011,63	3.825,72
Καταθέσεις όψεως	<u>3.287.049,56</u>	<u>3.231.648,73</u>
Σύνολο	<u>3.291.061,19</u>	<u>3.235.474,45</u>

17. Καθαρή θέση

ι) Μετοχικό Κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 44.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 3,00 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε ευρώ 132.000,00, το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς από τους μετόχους. Κατά την διάρκεια της χρήσης 2015 η εταιρεία προέβη σε Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού Ευρώ 2.150.000, εκδίδοντας 1.000 νέες μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 3 έκαστη σε τιμή διάθεσης Ευρώ 2.150 ανά μετοχή.

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

ii) Υπέρ το άρτιο:

Αφορά τη διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διαθέσεως των μετοχών κατά την αύξηση που πραγματοποιήθηκε βάσει των αποφάσεων της Γ.Σ. των μετόχων την 28/6/2015 καθώς και των 28/6/2013, 6/10/2010 και 3/11/2009 αντιστοίχων αυξήσεων.

Το ποσό εμφανίζεται διακεκριμένα στα ίδια κεφάλαια της εταιρίας.

iii) Τακτικό Αποθεματικά:

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρίας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών..

Το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού την 31/12/2017 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 40.000,00.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών δεν υπάρχει υποχρέωση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017. Κατά τις χρήσεις 2011 έως και 2016, λόγω του ζημιολόγου αποτελέσματος, αντίστοιχη παρακράτηση δεν μπόρεσε να πραγματοποιηθεί.

iv) Αφορολόγητα Αποθεματικά:

Η Εταιρία κάνοντας χρήση του Ν.3299/2004 σχημάτισε κατά τη χρήση 2008 αφορολόγητο αποθεματικό ποσού €869.269,83, βάσει των ισόποσων επιλέξιμων επενδύσεων που πραγματοποίησε εντός της χρήσεως.

v) Αποτελέσματα εις νέον:

Στην 17^η χρήση, που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017, προέκυψαν ζημιές ποσού ευρώ 329.382,83, τα οποία αύξησαν σωρευτικά τις ζημιές στο ποσό των ευρώ 9.366.011,95.

vi) Διανομή μερισμάτων:

Η Εταιρία έχει συσσωρευμένες ζημιές και συνεπώς δεν συντρέχει περίπτωση διανομής μερισμάτων.

18. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στην Ελλάδα, όπως προκύπτει από τον Ν.2112/20 καθώς και τις διατάξεις του Ν.4093/2012, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας καθορίζεται με βάση τις τακτικές αποδοχές των εργαζομένων του τρέχοντος μήνα πριν την απόλυση, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο λύσης της σύμβασης εξηρητημένης εργασίας τους (απόλυση με προειδοποίηση, απόλυση χωρίς προειδοποίηση ή συνταξιοδότηση). Η οφειλόμενη αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% της αποζημίωσης που οφείλεται σε περίπτωση απόλυσης. Τέλος, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, προβλέπονται και περιπτώσεις στις οποίες ο εργαζόμενος δεν δικαιούται αποζημίωση όπως ενδεικτικώς αναφερομένων: περίπτωση οικειοθελούς αποχώρησης, περίπτωση απόλυσης με σύμβαση εργασίας για τους πρώτους 12 μήνες, υποβολή μήνυσης για αξιόποινη πράξη που αυτός διέπραξε κατά την άσκηση της υπηρεσίας του, θάνατος εργαζόμενου.

Τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης προσδιορίζονται με αναλογιστική μελέτη, ως εξής:

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	274.029,84	184.578,73
Πρόβλεψη χρήσης	(4.892,84)	89.451,11
Υπόλοιπο χρήσης	<u>269.137,00</u>	<u>274.029,84</u>

Η μεταβολή της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Παρούσα αξία υποχρέωσης έναρξης χρήσης	274.029,84	184.578,73
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	11.105,16	7.480,83
Χρηματοοικονομικό κόστος	4.933,00	4.614,47
Κόστος ειδικών περιπτώσεων	(20.931,00)	77.355,81
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	<u>269.137,00</u>	<u>274.029,84</u>

Το ποσό που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	11.105,16	7.480,83
Χρηματοοικονομικό κόστος	4.933,00	4.614,47
Κόστος ειδικών περιπτώσεων	(20.931,00)	77.355,81
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	<u>(4.892,84)</u>	<u>89.451,11</u>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν :

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	1,80%	1,68%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,80%	1,80%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%

19. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προμηθευτές	888.801,01	54.316,36
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.951.030,29	3.087.428,22
Πιστωτές διάφοροι	485.836,34	2,00
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	33.326,37	35.330,19
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	95.285,10	108.079,46
Μεταβατικοί λογαριασμοί	147.990,30	9.464,88
Σύνολο	<u>4.602.269,41</u>	<u>3.294.621,11</u>

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις αφορούν την εταιρεία «ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.».

20. Γνωστοποιήσεις σχετικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος. Η εύλογη αξία των στοιχείων αυτών που αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος δεν διαφέρει ουσιωδώς από την αντίστοιχη λογιστική.

21. Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών

Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 32 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 αναλύονται ως εξής :

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού	7.000,00	7.000,00
Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των λογαριασμών	5.010,00	5.000,00
Σύνολο	<u>12.010,00</u>	<u>12.000,00</u>

22. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται από χρηματοδοτικές μισθώσεις, μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Ο κυριότερος σκοπός αυτών των χρηματοπιστωτικών μέσων είναι η παροχή χρηματοδότησης για τις εργασίες της. Η Εταιρία κατέχει επίσης διάφορα άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα όπως εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις, τα οποία προκύπτουν άμεσα από τις εργασίες της. Πολιτική της Εταιρίας, κατά τη διάρκεια του έτους, ήταν και παραμένει να μην ασχολείται με την εμπορία χρηματοπιστωτικών μέσων.

Η Εταιρία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που προκύπτουν από τα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρίας είναι, κίνδυνος ρευστότητας, πιστωτικός κίνδυνος και συναλλαγματικός κίνδυνος. Το διοικητικό συμβούλιο εξετάζει και εγκρίνει αρχές για τη διαχείριση κάθε ενός από αυτούς τους κινδύνους, οι οποίες συνοψίζονται πιο κάτω.

❖ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρία παρείχε υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Πολιτική της Εταιρίας είναι, όλοι οι πελάτες, στους οποίους παρέχονταν υπηρεσίες επί πιστώσει, να υποβάλλονται σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των μέσων. Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Εταιρία.

❖ **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρία αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας λόγω μειωμένης χρήσης των υπηρεσιών του λιμένα. Δεν υφίστανται ουσιαστικές καθυστερήσεις στην αποπληρωμή των απαιτήσεων. Η ανάπτυξη του κύκλου εργασιών θα επιφέρει και την αποκατάσταση της ρευστότητας της εταιρείας.

❖ **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο από την μεταβολή της ισοτιμίας όσον αφορά τις συναλλαγές cashmaster οι οποίες πραγματοποιούνται κυρίως σε δολάρια Η.Π.Α. και τις καταθέσεις της σε νόμισμα άλλο από το λειτουργικό της νόμισμα που είναι το ευρώ. Η πολιτική της Εταιρείας διασφαλίζει την διατήρηση της έκθεσής της σε αποδεκτά επίπεδα, διακρατώντας το απαραίτητο ύψος καταθέσεων σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

23. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Η εταιρία είναι θυγατρική της ΑΠΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΕ, η οποία είναι Κοινοπραξία των τραπεζών ALPHABANK ΑΕ και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΠΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΕ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Δεν έχουν πραγματοποιηθεί συναλλαγές με μέλη της γενικής διεύθυνσης.

Επίσης δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε λοιπά συνδεδεμένα μέλη.

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Απαιτήσεις	202.944,95	78.642,70
Λοιπές προσαρμογές (Απαιτήσεων)		
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	<u>3.277.884,26</u>	<u>3.222.499,77</u>
Σύνολο Απαιτήσεων	<u>3.480.829,21</u>	<u>3.301.142,47</u>
Υποχρεώσεις	<u>2.951.030,29</u>	<u>3.087.428,22</u>

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

	<u>1/1 - 31/12/2017</u>	<u>1/1 - 31/12/2016</u>
Έσοδα	<u>60.171,89</u>	<u>36.741,28</u>
Έξοδα	<u>143.076,36</u>	<u>52.077,50</u>

24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

α) Νομικά Θέματα:

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Δεν υπάρχουν ενέχυρα ή άλλα βάρη σε περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας.

β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Η Εταιρία σαν μισθωτής:

Η εταιρεία έχει μισθώσει χώρο στέγασης γραφείων βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού λήξεως την 30/9/2013. Έκτοτε κοινή συναίνεση των δύο μερών η μίσθωση συνεχίζεται ως αορίστου χρόνου και το μίσθωμα αναπροσαρμόζεται ετησίως με βάση τον δείκτη τιμών καταναλωτή.

Τα ελάχιστα μισθώματα βάσει της σύμβασης αυτής αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Εντός ενός έτους	24.000,00	24.000,00
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε χρόνια	96.000,00	96.000,00
Σύνολο	120.000,00	120.000,00

γ) Φορολογικά:

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις γίνεται αναφορά στην σημείωση 9 “Φόρος Εισοδήματος”.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Αθήνα 14 Δεκεμβρίου 2018,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Κακογιάννης Ευστάθιος

Α.Δ.Τ. ΑΗ 060501

Κολώνιας Δημήτριος

Α.Δ.Τ. ΑΗ 542208

Αντώνιος Γ. Γαβρίλης

Α.Δ.Τ. ΑΒ 629796

Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε. Α' Τάξεως 19942/01

ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.

**Έκθεση Διαχείρισης
του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.
για τη χρήση 01.01-31.12.2017**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε., για τη χρήση 1/1/2017-31/12/2017. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα υιοθετημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Δ.Π.Χ.Π.

Η Εταιρία στη χρήση του 2017 διήνυσε τη δέκατη έβδομη (17η) διαχειριστική περίοδό της.

Εξέλιξη εργασιών και οικονομική θέση της Εταιρίας

Το έτος 2017 αποτέλεσε έτος ανάκαμψης της Ελληνικής Οικονομίας, καθώς η οικονομική δραστηριότητα ενδυναμώθηκε. Ο ρυθμός μεταβολής του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος το 2017 ανήλθε σε 1,4% (ΕΛΣΤΑΤ πρώτη εκτίμηση) από -0,2% το 2016. Τη μεγάλη συμβολή στην αύξηση του ΑΕΠ παρουσίασαν οι επενδύσεις (συμπεριλαμβανομένης της μεταβολής των αποθεμάτων) κατά 2,1% ενώ η ιδιωτική κατανάλωση συνέβαλε μόλις κατά 0,1% . Αντίθετα η δημόσια κατανάλωση και οι καθαρές εξαγωγές είχαν αρνητική συμβολή στην αύξηση του ΑΕΠ κατά 0,3% και 0,4% αντίστοιχα.

Βασική δραστηριότητα για την Εταιρία στη χρήση 2017 παρέμεινε η παροχή υπηρεσιών σε πελάτες που διακινούν φορτία χύδην, σε χαμηλότερες όμως τιμές, καθώς το οικονομικό περιβάλλον αφήνει μικρά περιθώρια διαπραγμάτευσης. Παράλληλα, η Εταιρία συνέχισε όπως και στη χρήση 2016 να προσφέρει υπηρεσίες βραχυχρόνιου παροπλισμού πλοίων και λοιπών πλωτών μέσων. Περαιτέρω η εταιρεία κατά τη χρήση 2017 παρά τη μικρή μείωση του κύκλου εργασιών της σε σχέση με το 2016 διατήρησε τη βασική πελατεία της (μεγάλες εγχώριες εισαγωγικές εταιρίες, διεθνείς εργοληπτικοί οίκοι του εξωτερικού κλπ) και παρόλο που συνέχισε την μείωση και τον εξορθολογισμό του κόστους πωλήσεων οριακά δεν παρουσίασε κέρδη αλλά ζημιές προ φόρων ποσού 335.282,97. Αυτό οφείλεται κυρίως σε ένα έκτακτο έξοδο ποσού Ευρώ 400 χιλ που αφορούσε την ανέλκυση του ναυαγισμένου εντός του λιμένα πλοίου «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ» καθώς και σε δαπάνες προηγούμενων ετών ποσού ευρώ 168 χιλ οι οποίες αφορούσαν ασφάλιστρα προηγούμενων χρήσεων.

Συνολικά για τη χρήση που έκλεισε, ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας ανήλθε σε Ευρώ 3.272.839,94 ήτοι μειωμένος κατά 5,86% περίπου σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2016, ύψους ευρώ 3.476.611,58 Το τελικό αποτέλεσμα για τη χρήση 2017 παρουσιάζει ζημιές μετά από φόρους ποσού Ευρώ 329.382,83 , έναντι κερδών Ευρώ 837.628,71 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

(ποσά σε Ευρώ)	31.12.2017		31.12.2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.530.581,64		4.547.023,65	
Σύνολο ενεργητικού	6.015.394,46	=91,94%	5.047.251,13	=90,09%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	484.812,82		500.227,48	
Σύνολο ενεργητικού	6.015.394,46	=8,06%	5.047.251,13	=9,91%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	1.143.988,05		1.473.370,88	
Σύνολο υποχρεώσεων	4.871.406,41	= 23,48%	3.573.880,25	= 41,23%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρίας.

Σύνολο υποχρεώσεων	4.871.406,41	= 80,98%	3.573.880,25	=70,81%
Σύνολο παθητικού	6.015.394,46		5.047.251,13	
Ίδια κεφάλαια	1.143.988,05	= 19,02%	1.473.370,88	=29,19%
Σύνολο παθητικού	6.015.394,46		5.047.251,13	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρίας.

Καθαρή Θέση	1.143.988,05		1.473.370,88	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	484.812,82	= 235,96%	500.227,48	= 294,54%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.530.581,64	=120,17%	4.547.023,65	=138,01%
------------------------	--------------	----------	--------------	----------

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.602.269,41	3.294.621,11
----------------------------	--------------	--------------

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Εργασιακά Ζητήματα

Η Εταιρία απασχολούσε 69 εργαζόμενους την 31.12.2017 (70 την 31.12.2016) για τους οποίους εφάρμοσε πλήρως την εργατική νομοθεσία για τα εργασιακά θέματα.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρία δίδει ιδιαίτερη βαρύτητα στην αναγνώριση, μέτρηση και διαχείριση των αναλαμβανομένων κινδύνων που την αφορούν, όπως είναι ο κίνδυνος ρευστότητας, ο συναλλαγματικός και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται από την μεταβολή της ισοτιμίας όσον αφορά τις συναλλαγές cashmaster οι οποίες πραγματοποιούνται κυρίως σε δολάρια Η.Π.Α. και τις καταθέσεις της σε νόμισμα άλλο από το λειτουργικό της νόμισμα που είναι το ευρώ. Η πολιτική της Εταιρίας διασφαλίζει την διατήρηση της έκθεσής της σε αποδεκτά επίπεδα, διακρατώντας το απαραίτητο ύψος καταθέσεων σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Οι εμπορικές απαιτήσεις προέρχονται από αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφάλειες. Η Εταιρία αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας λόγω μειωμένης χρήσης των υπηρεσιών του λιμένα. Η ανάπτυξη του κύκλου εργασιών θα επιφέρει και την αποκατάσταση της ρευστότητας της εταιρίας. Δεν υφίστανται ουσιαστικές καθυστερήσεις στην αποπληρωμή των απαιτήσεων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι τους οποίους αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και ο τρόπος διαχείρισής τους παρουσιάζονται αναλυτικά στις οικονομικές καταστάσεις.

Λοιπά Θέματα

- Η Εταιρία δεν διαθέτει Υποκαταστήματα ή συνάλλαγμα.
- Η Διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται αποτελεσματικά από το Διοικητικό Συμβούλιο (Λεπτομερή περιγραφή των κινδύνων στη σημείωση 22 επί των Οικονομικών Καταστάσεων)
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται στη σημείωση 23 επί των Οικονομικών Καταστάσεων
- Η Εταιρία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης
- Η Εταιρία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές ούτε η ίδια ούτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της
- Η Εταιρία την 31η Δεκεμβρίου 2017 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

Προοπτικές – Στόχοι

ΑΚΑΡΙΠΟΡΤ Α.Ε.

Η Διοίκηση της Εταιρίας συνεχίζει τις προσπάθειες για προσέλκυση νέων πελατών και την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών της στην αγορά των χύδην εμπορευμάτων αλλά και με την παροχή άλλων συναφών εξειδικευμένων υπηρεσιών οι οποίες μπορούν να προσφέρουν ικανοποιητικά περιθώρια κέρδους. Η περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών παραμένει σε απόλυτη συνάρτηση και εξάρτηση από το μακροοικονομικό περιβάλλον και τη βελτίωση του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα και την υπόλοιπη Ευρώπη. Εκτιμάται ότι η οικονομία δύναται να ενισχυθεί το 2018 και εντεύθεν, όπως φαίνεται και από τα στοιχεία του 2018 πάντα υπό την προϋπόθεση ότι θα εδραιωθεί η εμπιστοσύνη, ενδυναμώνοντας τα θεμελιώδη μεγέθη της οικονομίας και κυρίως τις επενδύσεις.

Κύριοι Μέτοχοι, το Διοικητικό Συμβούλιο σας προσκαλεί να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως από τη 1η Ιανουαρίου 2017 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2017 και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αθήνα 14 Δεκεμβρίου 2018,

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ευστάθιος Κακογιάννης